# **ZMLUVA O DIELO**

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov (ďalej len ,,Obchodný zákonník“) ako výsledok Obchodnej verejnej súťaže, vyhlásenej na predloženie najvhodnejšieho návrhu na uzavretie Zmluvy o dielo a uskutočnenej v súlade s § 281 a nasl. Obchodného zákonníka a v súlade s ustanoveniami zákona č. 310/2019 Z. z. o Fonde na podporu športu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, na základe ktorého bude p**oskytnutý príspevok na projekt podpory výstavby, modernizácie a rekonštrukcie športovej infraštruktúry národného významu** v zmysle § 15a citovaného zákona o Fonde na podporu športu (ďalej v texte len „zmluva“ alebo aj ako „ZoD“)).



ZMLUVNÉ STRANY

* 1. Objednávateľ:

Obchodné meno/názov: **Košická aréna**

Sídlo organizácie: Nerudova 1627/12, 040 01 Košice

Štatutárny orgán: **Ing. Anton Siekel**, prezident a člen správnej rady

**Ing. Martin Joščák**, 1. viceprezident a člen právnej rady

IČO: 3556501

DIČ: 2021839941

IČ DPH: SK 2021839941

Zápis v registri MV SR: č. spisu: VVS/1.900/90-22505

Bankové spojenie:

Číslo účtu v tvare IBAN:

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a.s

Číslo účtu v tvare IBAN

**pre zloženie výkonovej zábezpeky**

**a garančnej záruky** SK32 0200 0000 0017 8988 9058

Zástupca splnomocnený:

na rokovanie vo veciach:

* + - * 1. zmluvných:

Číslo telefónu:

E-mail:

* + - * 1. technických:

Číslo telefónu:

E-mail:

(ďalej len „objednávateľ”)

a

* 1. Dodávateľ/zhotoviteľ:

Názov: ................................

Sídlo: ................................

Štatutárny orgán: ................................

Zapísaný v: ................................

IČO: ................................

DIČ: ................................

IČ DPH: ................................

Bankové spojenie: ................................

Číslo účtu v tvare IBAN: ................................

Zástupca splnomocnený

na rokovanie vo veciach:

* + - * 1. zmluvných:

Číslo telefónu: ...............................

E-mail: ................................

b) technických: ................................

Číslo telefónu: ................................

E-mail: ................................

(ďalej len ako „dodávateľ“ alebo aj ako „zhotoviteľ”)

Objednávateľ a dodávateľ/zhotoviteľ (ďalej aj ako len „dodávateľ“ alebo ako len „zhotoviteľ“ podľa charakteru plnenia predmetu zmluvy) ďalej aj ako zmluvná strana alebo zmluvné strany vo všetkých gramatických tvaroch.



PREAMBULA

* 1. Dodávateľ/zhotoviteľ berie na vedomie, že predmet zmluvy – Projekt – dielo s názvom „**Rekonštrukcia technologického chladiaceho zariadenia pre chladenie hlavnej a tréningovej ľadovej plochy - Steel Aréna Košice a Rekonštrukcia vzduchotechniky (vetranie, vyhrievanie, chladenie a odvlhčovanie) hlavnej a tréningovej haly“ - Steel Aréna Košice“ – realizácia plnenia podľa vlastného návrhu riešenia“** (ďalej ako „dielo“), ktorý bude realizovať dodávateľ/zhotoviteľ na základe tejto Zmluvy o dielo (ďalej aj ako „zmluva“ alebo „ZoD“), bude financovaný z verejných zdrojov a z vlastných finančných zdrojov (rozpočtu) objednávateľa.

Identifikácia verejných zdrojov

**Verejné zdroje - Fond na podporu športu**

**Poskytnutie príspevku na projekt podpory výstavby, modernizácie a rekonštrukcie športovej infraštruktúry národného významu** v zmysle § 15a Zákona č. 310/2019   
Z. z. o Fonde na podporu športu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

Objednávateľ nevylučuje financovanie Projektu - diela aj z iných ako vyššie uvedených finančných zdrojov, ak to poskytovateľ – Fond na podporu športu umožní.

* 1. Zmluvné strany záväzne vyhlasujú, že budú spoločne koordinovať postup a poskytovať si požadovanú súčinnosť plnenia predmetu tejto zmluvy – Projektu – diela s názvom „**Rekonštrukcia technologického chladiaceho zariadenia pre chladenie hlavnej a tréningovej ľadovej plochy - Steel Aréna Košice a Rekonštrukcia vzduchotechniky (vetranie, vyhrievanie, chladenie a odvlhčovanie) hlavnej a tréningovej haly“ - Steel Aréna Košice“ – realizácia plnenia podľa vlastného návrhu riešenia“**, pri celom plnení a realizácii daného projektu – diela.

**Túto Zmluvu o dielo uzatvára objednávateľ ako osoba**, ktorej verejný obstarávateľ poskytne viac ako 50% alebo 50% a menej finančných prostriedkov na dodanie tovaru, uskutočnenie stavebných prác a poskytnutie služieb **v postavení vyhlasovateľa Obchodnej verejnej súťaže** (ďalej ako „OVS“) uskutočnenej podľa § 281 a nasl. Obchodného zákonníka   
**s úspešným navrhovateľom** v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej na predloženie najvhodnejšieho návrhu na uzavretie Zmluvy o dielo na predmet: zadávania zákazky – Projekt – dielo s názvom „**Rekonštrukcia technologického chladiaceho zariadenia pre chladenie hlavnej a tréningovej ľadovej plochy - Steel Aréna Košice a Rekonštrukcia vzduchotechniky (vetranie, vyhrievanie, chladenie a odvlhčovanie) hlavnej a tréningovej haly“ - Steel Aréna Košice“ – realizácia plnenia podľa vlastného návrhu riešenia“.**

* 1. Túto Zmluvu o dielo uzatvárajú zmluvné strany v súlade s výzvou na predkladanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie Zmluvy o dielo a jej prílohami, a v súlade   
     s vysvetleniami výzvy a súvisiacich dokladov a dokumentov, ak k vysvetľovaniu došlo,   
     a v súlade s predloženým návrhom a vlastným návrhom riešenia úspešného navrhovateľa.



PREDMET ZMLUVY

* 1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom tejto Zmluvy o dielo je realizácia celého Projektu - diela s názvom „**Rekonštrukcia technologického chladiaceho zariadenia pre chladenie hlavnej a tréningovej ľadovej plochy - Steel Aréna Košice a Rekonštrukcia vzduchotechniky (vetranie, vyhrievanie, chladenie a odvlhčovanie) hlavnej a tréningovej haly“ - Steel Aréna Košice“ – realizácia plnenia podľa vlastného návrhu riešenia“.**

Dodávateľ/zhotoviteľ bude **zabezpečovať/realizovať/plniť** všetky výkony, služby, stavebné práce a dodávky technológie a zariadení, ktoré tvoria ako celok celý predmet zmluvy – Projekt – dielo s názvom „**Rekonštrukcia technologického chladiaceho zariadenia pre chladenie hlavnej a tréningovej ľadovej plochy - Steel Aréna Košice a Rekonštrukcia vzduchotechniky (vetranie, vyhrievanie, chladenie a odvlhčovanie) hlavnej a tréningovej haly“ - Steel Aréna Košice“ – realizácia plnenia podľa vlastného návrhu riešenia“** (ďalej len ako „Projekt – dielo“ alebo aj ako „predmet zmluvy“ alebo aj ako len „dielo“ ):

Predmetom plnenia Projektu – diela ako celku sú nasledovné výkony, služby/stavebné práce plnenie časti predmetu zmluvy, ktoré ako celok tvoria celý predmet zmluvy – projekt - dielo:

* + 1. **Časť plnenia predmetu zmluvy 1 - Vyhotovenie projektovej dokumentácie – projektovanie (ďalej aj ako „časť plnenia predmetu zmluvy 1“)**
* Projektová dokumentácia a  dokumenty nevyhnutné pre povolenie stavby - „Rekonštrukcia technologického chladiaceho zariadenia pre chladenie hlavnej a tréningovej ľadovej plochy - Steel Aréna Košice a Rekonštrukcia vzduchotechniky (vetranie, vyhrievanie, chladenie a odvlhčovanie) hlavnej a tréningovej haly - Steel Aréna Košice“ – realizácia plnenia podľa vlastného návrhu riešenia“;
* súčinnosť v konaní spojenom s povolením stavby- „Rekonštrukcia technologického chladiaceho zariadenia pre chladenie hlavnej a tréningovej ľadovej plochy - Steel Aréna Košice a Rekonštrukcia vzduchotechniky (vetranie, vyhrievanie, chladenie a odvlhčovanie) hlavnej a tréningovej haly - Steel Aréna Košice“ – realizácia plnenia podľa vlastného návrhu riešenia“;
* Projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby- „Rekonštrukcia technologického chladiaceho zariadenia pre chladenie hlavnej a tréningovej ľadovej plochy - Steel Aréna Košice a Rekonštrukcia vzduchotechniky (vetranie, vyhrievanie, chladenie a odvlhčovanie) hlavnej a tréningovej haly - Steel Aréna Košice“ – realizácia plnenia podľa vlastného návrhu riešenia“ a príslušné doklady a dokumenty potrebné a nevyhnutné k užívaniu stavby.

Jednoznačné určenie minimálneho rozsahu vyhotovenia projektovej dokumentácie – projektovania je určená v tejto zmluve - **Príloha č. 3.1 ZoD Rozsah plnenia a podmienky plnenia predmetu zmluvy: Projektová dokumentácia – projektovanie** (ďalej ako „Príloha č. 3.1 ZoD“). Obsah Prílohy č. 3.1 ZoD, je totožný s prílohou č. 2.1 výzvy na predkladanie návrhov vyhlásenej OVS.

Pri vyhotovení projektovej dokumentácia podľa vlastného návrhu riešenia musia byť dodržané požadované technické parametre a špecifikácia uvedená vo vlastnom návrhu na riešenie, uvedené v prílohe zmluvy - Príloha ZoD č. 2 ZoD Vlastný návrh riešenia (ďalej ako Príloha č. 2 ZoD). Vlastný návrh riešenia uvedený Prílohe č. 2 ZoD je totožný svojím obsahom s vlastným návrhom na riešenie predloženým v návrhu úspešného navrhovateľa – dodávateľa/zhotoviteľa v Prílohe č. 3 výzvy na predkladanie návrhov vyhlásenej OVS.

* + 1. **Časť plnenia predmetu zmluvy 2 - Inžinierska činnosť (ďalej ako „časť plnenia predmetu zmluvy 2“)**

Zabezpečenie a výkon inžinierskej činnosti ktorej výsledkom bude:

* vyhotovenie a zabezpečenie dokumentácie, dokumentov, povolení a rozhodnutí príslušných orgánov nevyhnutných pre povolenie stavby - „**Rekonštrukcia technologického chladiaceho zariadenia pre chladenie hlavnej a tréningovej ľadovej plochy - Steel Aréna Košice a Rekonštrukcia vzduchotechniky (vetranie, vyhrievanie, chladenie a odvlhčovanie) hlavnej a tréningovej haly - Steel Aréna Košice“ – realizácia plnenia podľa vlastného návrhu riešenia“**;
* vyhotovenie kompletnej dokumentácie, dokumentov, výsledok povinných skúšok, povolení a rozhodnutí príslušných orgánov nevyhnutných pre užívanie stavby - „**Rekonštrukcia technologického chladiaceho zariadenia pre chladenie hlavnej a tréningovej ľadovej plochy - Steel Aréna Košice a Rekonštrukcia vzduchotechniky (vetranie, vyhrievanie, chladenie a odvlhčovanie) hlavnej a tréningovej haly - Steel Aréna Košice“ – realizácia plnenia podľa vlastného návrhu riešenia“**.

Jednoznačné určenie minimálneho rozsahu výkonu inžinierskej činnosti je určená v prílohe zmluvy – **Príloha č. 3.2 ZoD Rozsah plnenia: Inžinierska činnosť** (ďalej ako „Príloha č. 3.2 ZoD“) je svojím obsahom totožná s prílohou č. 2.2 výzvy na predkladania návrhu vyhlásenej OVS.

Pri výkone Inžinierskej činnosti zohľadní dodávateľ všetky dokumenty, ktoré boli pre danú činnosť vyhotovené a to vyhotovené príslušné projektové dokumentácie a  príslušné rozhodnutia vydané orgánmi verejnej a štátnej správy, nevyhnutné pre plnenie Projektu – diela ako celku.

* + 1. **Časť plnenia predmetu zmluvy 3 - Realizácia diela - realizácia stavby** s názvom „Rekonštrukcia technologického chladiaceho zariadenia pre chladenie hlavnej a tréningovej ľadovej plochy - Steel Aréna Košice a Rekonštrukcia vzduchotechniky (vetranie, vyhrievanie, chladenie a odvlhčovanie) hlavnej a tréningovej haly - Steel Aréna Košice“ – realizácia podľa vlastného návrhu riešenia“ (ďalej aj ako „časť plnenia predmetu zmluvy 3“ alebo aj ako „stavba“)

Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť pri realizácii stavby všetky potrebné stavebné činností, búracie práce, stavebné úpravy, dodanie technológie, ich uvedenia do prevádzky a zabezpečenie skúšobnej prevádzky a zaškolenia a iné úkony, dodávky a činností, ktoré sú nevyhnutné pre realizáciu stavby, v rozsahu schválenej a odsúhlasenej projektovej dokumentácie pre povolenie stavby a v súlade s právoplatnými rozhodnutiami, ktoré vydajú dotknuté orgán verejnej a štátnej správy.

Predmetom realizácie stavby - predmetom stavebných prác, je realizovanie opatrení na zlepšenie tepelno - technických vlastností budovy pre zníženie energetickej náročnosti, samotná realizácia stavby s názvom „Rekonštrukcia technologického chladiaceho zariadenia pre chladenie hlavnej a tréningovej ľadovej plochy - Steel Aréna Košice a Rekonštrukcia vzduchotechniky (vetranie, vyhrievanie, chladenie a odvlhčovanie) hlavnej a tréningovej haly“ - Steel Aréna Košice“ – realizácia plnenia podľa vlastného návrhu riešenia“

Pri realizácii stavby podľa vlastného návrhu riešenia musia byť dodržané požadované technické parametre a špecifikácia (Príloha č. 2 ZoD), ktorá bola zahrnutá vo vlastnom návrhu riešenia a následne zahrnutá v projektovej dokumentácii pre pobolenie stavby.

Jednoznačné podmienky a požiadavky na realizáciu stavby budú uvedené v prílohe zmluvy – Príloha č. 3.3 ZoD Rozsah plnenia: Realizácia stavby s názvom „Rekonštrukcia technologického chladiaceho zariadenia pre chladenie hlavnej a tréningovej ľadovej plochy - Steel Aréna Košice a Rekonštrukcia vzduchotechniky (vetranie, vyhrievanie, chladenie a odvlhčovanie) hlavnej a tréningovej haly“ - Steel Aréna Košice“ – realizácia plnenia podľa vlastného návrhu riešenia“.

Príloha č. 3.3 ZoD je svojím obsahom totožná s prílohou č. 2.3 výzvy vyhlásenej OVS

* + 1. **Časť plnenia predmetu zmluvy 4. - Autorský dozor stavby** – „Rekonštrukcia technologického chladiaceho zariadenia pre chladenie hlavnej a tréningovej ľadovej plochy - Steel Aréna Košice a Rekonštrukcia vzduchotechniky (vetranie, vyhrievanie, chladenie a odvlhčovanie) hlavnej a tréningovej haly“ - Steel Aréna Košice“ – realizácia plnenia podľa vlastného návrhu riešenia“ (ďalej aj ako „časť plnenia predmetu zmluvy 4“)

Dodávateľ bude zabezpečovať autorský dozor počas celej doby realizácie stavby s názvom **„Rekonštrukcia technologického chladiaceho zariadenia pre chladenie hlavnej a tréningovej ľadovej plochy - Steel Aréna Košice a Rekonštrukcia vzduchotechniky (vetranie, vyhrievanie, chladenie a odvlhčovanie) hlavnej a tréningovej haly - Steel Aréna Košice“ - podľa vlastného návrhu riešenia“**

Rozsah a špecifikácia výkonu autorského dozoru je uvedená v prílohe zmluvy - Príloha č. 3.4 ZoD - Rozsah plnenia: Autorský dozor stavby s názvom „Rekonštrukcia technologického chladiaceho zariadenia pre chladenie hlavnej a tréningovej ľadovej plochy - Steel Aréna Košice a Rekonštrukcia vzduchotechniky (vetranie, vyhrievanie, chladenie a odvlhčovanie) hlavnej a tréningovej haly“ - Steel Aréna Košice“ – realizácia plnenia podľa vlastného návrhu riešenia“ ( ďalej ako „Príloha ZoD č. 3.4“.

Príloha ZoD č. 3.4 je svojím obsahom totožná s prílohou č. 2.4 výzvy vyhlásenej OVS.

**3.2** **Súhrn rozsahu plnenia predmetu zmluvy - realizácie Projektu - diela**

**Predmet zmluvy – Projekt – dielo** s názvom „Rekonštrukcia technologického chladiaceho zariadenia pre chladenie hlavnej a tréningovej ľadovej plochy - Steel Aréna Košice a Rekonštrukcia vzduchotechniky (vetranie, vyhrievanie, chladenie a odvlhčovanie) hlavnej a tréningovej haly“ - Steel Aréna Košice“ – realizácia plnenia podľa vlastného návrhu riešenia“, **jeho rozsah a špecifikácia je uvedená v prílohách tejto zmluvy:**

* Príloha ZoD č. 1 Požiadavky objednávateľa na predmet zákazky
* Príloha ZoD č. 2 Vlastný návrh riešenia a technické požiadavky na plnenie
* Príloha ZoD č. 3.1 Rozsah plnenia: Projektová dokumentácia a projektovanie –

podmienky a požiadavky na plnenie

* Príloha ZoD č. 3.2 Rozsah plnenia: Inžinierska činnosť - podmienky a požiadavky na

plnenie

* Príloha ZoD č. 3.3 Rozsah plnenie: Realizácia stavby - podmienky a požiadavky na

plnenie

* Príloha ZoD č. 3.4 Rozsah plnenia: Autorský dozor stavby - podmienky a požiadavky na

plnenie

**ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy o dielo a definujú jednoznačne rozsah a špecifikáciu plnenia predmetu zmluvy – Projektu – diela s názvom „Rekonštrukcia technologického chladiaceho zariadenia pre chladenie hlavnej a tréningovej ľadovej plochy –Steel Aréna Košice a Rekonštrukcia vzduchotechniky (vetranie, vyhrievanie, chladenie a odvlhčovanie) hlavnej a tréningovej haly“ - Steel Aréna Košice“ – realizácia plnenia podľa vlastného návrhu riešenia“**

* 1. Dodávateľ/zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky činnosti výkony, služby a stavebné práce vrátane

dodania technológie, skúšobnej prevádzky a zaškolenia, bude realizovať vždy osobami, ktoré majú na daný výkon činností oprávnenie a kvalifikáciu na výkon odborných činností ktorých výkon je nevyhnutný na plnenie predmetu zmluvy.

**V prípade ak objednávateľ zistí a jednoznačne preukáže, že dodávateľ/zhotoviteľ plní predmet zmluvy - Projekt – dielo osobami ktoré nemajú na výkon danej činnosť oprávnenie alebo odbornú spôsobilosť a kvalifikáciu, uplatní voči dodávateľovi/zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 5 000 .- EUR za každé takéto zistenie a to aj opakovane a dané sa považuje za podstatné porušenie zmluvy, ktoré zakladá možnosť odstúpenia od zmluvy pre podstatné porušenie zmluvných podmienok.**

**V danom prípade nerozhoduje, či dané osoby sú v pracovnom pomere s dodávateľom/zhotoviteľom, alebo v obchodnom vzťahu s objednávateľom.**

* 1. Dodávateľ/Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy – Projektom – dielom, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky  
     k jeho realizácii, že má on alebo ním nominovaní subdodávatelia odbornú kvalifikáciu, ktorá sa viaže k plneniu predmetu zmluvy a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii plnenia zmluvy – Projektu – diela potrebné a nevyhnutné, a že doklady   
     a dokumenty ním poskytnuté boli vyhotovené v súlade s úplným oboznámením sa s predmetom projektu – diela a boli vyhotovené úplne a kompletne a dodávateľ/zhotoviteľ do nich zahrnul všetky činnosti, výkony, služby, stavebné práce a náklady, ktoré by mu mohli v súvislosti s realizáciou Projektu - diela, ktoré má byť v zmysle tejto zmluvy realizované pri jej riadnom plnení vzniknúť.
  2. Projektom - dielom sa rozumejú všetky prípravné výkony a činností, stavebné práce, dodávky a služby súvisiace s realizáciou Projektu - diela. Predmetom zmluvy Projektu - diela sú zároveň všetky plnenia, ktoré nie sú výslovne uvedené v dokumentácii poskytnutej v procese OVS, uskutočnenom pre výber zmluvného partnera n pre realizáciu Projektu – diela – ktorý je predmetom zmluvy, alebo v ostatných súčastiach a prílohách tejto zmluvy o dielo, ale sú nevyhnutné na vykonanie a realizáciu Projektu - diela podľa tejto zmluvy, o ktorýchdodávateľ/ zhotoviteľ s prihliadnutím na vlastné odborné znalosti a s vynaložením všetkej odbornej starostlivosti vedel alebo vedieť mal a mohol.
  3. Dodávateľ/Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ním realizovaný Projekt - dielo bude spĺňať kvalitatívne   
     a kvantitatívne požiadavky definované objednávateľom, ktoré sú zahrnuté vo vlastnom návrhu na riešenie, a bude projekt – dielo realizované v súlade s platnými normami STN a všeobecne záväznými právnymi predpismi. Všetky platné normy STN sa stávajú týmto ustanovením záväzné pre dodávateľa/zhotovenie Projektu - diela podľa tejto Zmluvy o dielo a jej neoddeliteľných príloh.
  4. Uzavretím tejto zmluvy zmluvné strany prejavujú svoju vôľu vzájomne spolupracovať pri realizácii predmetu zmluvy – Projektu - diela v súlade uvedenými podmienkami v tejto zmluve, pričom sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú nevyhnutnú súčinnosť pre riadne plnenie tejto zmluvy, aby nedochádzalo k žiadnemu obmedzovaniu pri plnení tejto zmluvy žiadnou zo zmluvných strán.



KVALITA PREDMETU ZMLUVY

* 1. Dodávateľ/zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať predmet zmluvy – Projekt – dielo Projekt - dielo objednávateľovi v určenom rozsahu časti predmetu zmluvy, podľa požadovanej technickej špecifikácie a podľa vlastného návrhu riešenia v rozsahu uvedenom v prílohách tejto zmluvy pre jednotlivé rozsahy plnenia a v stanovených lehotách určených pre časti plnenia predmetu zákazky uvedených v Prílohách ZoD č. 1 – 3.4 bez vád a nedostatkov brániacich riadnemu užívaniu predmetu zmluvy – Projektu – diela, na ktorý je predmet zmluvy – Projekt - dielo určené a za ktorým sa Projekt – dielo realizuje a to v súlade s požiadavkami uvedenými v tejto zmluve a podľa vlastného návrhu riešenie zohľadňujúceho požiadavky na plnenie a technickú špecifikáciu predmetu zmluvy – Projekt – dielo.
  2. Pri plnení predmetu zmluvy – Projektu – diela postupuje dodávateľ/zhotoviteľ samostatne   
     v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ak sú tieto predpisy v súlade s právom Európskej únie a slovenskými technickými normami, v súlade s rozsahom plnenia uvedeným v prílohách tejto zmluvy (Príloha ZoD č. 3.1– 3.4 ) a podľa vlastného návrhu riešenia uvedeného v prílohe tejto zmluvy – Príloha č. 3 ZoD.
  3. **Zhotoviteľ bude realizovať časť plnenia predmetu zmluvy 3 – Realizácia stavby** v rozsahu podľa Projektovej dokumentácie pre povolenie stavby a výkazu výmer rozpočtu vyhotovenom v rámci vyhotovenia projektovej dokumentácie pre povolenie stavby, podľa príslušných rozhodnutí viažucich sa k povoleniu stavby a podľa vlastného návrhu riešenia. Projektovú dokumentáciu pre povolenie stavby a výkaz výmer – rozpočet vyhotoví dodávateľ v rámci plnenia časti predmetu zmluvy 1 – Projektová dokumentácia a projektovanie.
  4. Dodávateľ/zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil so všetkými podkladmi, ktoré mu boli Objednávateľom v postavení vyhlasovateľa poskytnuté, a s ktorými sa spája plnenie predmetu zmluvy – Projektu - diela a je si vedomý toho, že v plnenia predmetu zmluvy – Projektu – diela nemôže si uplatňovať nároky na úpravu zmluvných podmienok, okrem zmien, ktoré sú uvedené v tejto zmluve a jej prílohách pre jednotlivé plnenia predmetu zmluvy – projektu – diela a ktoré sú prípustné poskytovateľom finančných prostriedkov v zmysle zákona na podporu športu, alebo na základe požiadaviek poskytovateľa finančných prostriedkov – Fond na podporu športu, ak to bude počas plnenia predmetu zmluvy – Projektu - diela nevyhnutné a pokiaľ sa na daných zmenách zmluvné strany dohodnú.
  5. Dodávateľ/zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že poskytnuté podklady boli postačujúce a úplne na vyhotovenie predloženého návrhu v rámci vyhlásenej OVS, na základe ktorého bol vyhodnotený ako úspešný navrhovateľ a sú rovnako úplné a dostatočné na plnenie predmetu zmluvy – Projektu – diela, v určenom rozsahu, v požadovanej technickej špecifikácii a kvalite a v stanovenej lehote a podľa vlastného návrhu riešenia, ktorý bol predložený dodávateľov/zhotoviteľom v postavení navrhovateľa v rámci vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže .
  6. Dodávateľ/zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať celý predmet zmluvy - Projekt – dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, v súlade s technickými a hygienickými normami a podmienkami stanovenými touto zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Zhotoviteľ sa zaväzuje predmet zmluvy– Projekt – dielo s názvom „**Rekonštrukcia technologického chladiaceho zariadenia pre chladenie hlavnej a tréningovej ľadovej plochy –Steel Aréna Košice a Rekonštrukcia vzduchotechniky (vetranie, vyhrievanie, chladenie a odvlhčovanie) hlavnej a tréningovej haly - Steel Aréna Košice“ – realizácia plnenia podľa vlastného návrhu riešenia“,** ako celok spôsobom a podľa podmienok uvedených v tejto zmluve a v jej prílohách, ktorých obsahom je rozsah jednotlivých plnení s uvedením podmienok plnenia daných výkonov, činností, služieb, stavebných prác a dodávok technológií podľa vlastného návrhu riešenia.



CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

* 1. Cena celkom za realizáciu predmetu zmluvy –Projektu – diela s názvom „Rekonštrukcia technologického chladiaceho zariadenia pre chladenie hlavnej a tréningovej ľadovej plochy –Steel Aréna Košice a Rekonštrukcia vzduchotechniky (vetranie, vyhrievanie, chladenie a odvlhčovanie) hlavnej a tréningovej haly - Steel Aréna Košice“ – realizácia plnenia podľa vlastného návrhu riešenia“ podľa podmienok tejto zmluvy a jej príloh, je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ust. zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Dohodnutá cena za realizáciu Projektu – diela s názvom „**Rekonštrukcia technologického chladiaceho zariadenia pre chladenie hlavnej a tréningovej ľadovej plochy –Steel Aréna Košice článku V. Zmluvy o dieloa Rekonštrukcia vzduchotechniky (vetranie, vyhrievanie, chladenie a odvlhčovanie) hlavnej a tréningovej haly - Steel Aréna Košice“ – realizácia plnenia podľa vlastného návrhu riešenia“ ako celok,** je stanovená ako cena celkom za realizáciu Projektu – diela a  za rozsah plnení uvedených v **Prílohe ZoD č. 3.1 – 3.4**

Cena za realizáciu celého predmetu zákazky - Projektu – diela bez DPH: ...................... EUR

Hodnota DPH ......................... EUR

Cena za realizáciu celého predmetu zákazky - Projektu – diela s DPH:  **....................... EUR**

Celková cena za realizáciu celého predmetu zákazky - Projektu – diela slovom:

**....................................................................... XX /100 EUR**

* 1. Cena za realizáciu celého predmetu zákazky – Projektu –diela uvedená v bode 5.2 tohto článku zmluvy je cenou za jednotlivé plnenia predmetu zmluvy – Projektu – diela, uvedené v Prílohách ZoD č. 3.1 až 3.4.
  2. Ak dodávateľ/zhotoviteľ nie je platcom DPH, a v priebehu realizácie predmetu zmluvy – Projektu - diela, sa stane platcom DPH, zaväzuje sa, že dohodnutú cenu neprekročí. Dodávateľ/zhotoviteľ je povinný dovtedy nevyfakturované časti cien za plnenie jednotlivých časti predmetu zmluvy – projektu – diela znížiť o výšku hodnoty DPH
  3. Dodávateľ/zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať, nárokovať si alebo domáhať sa zvýšenia dohodnutej ceny celkom za realizáciu predmetu zmluvy – Projektu – diela s výnimkou dôvodov podľa príslušných bodov tohto článku zmluvy.
  4. Dodávateľ/zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať nároky na zvýšenie ceny celkom za celý predmet zmluvy – Projekt – dielo z dôvodu realizácie naviac výkonov/činností, služieb alebo stavebných prác v prípadoch:
* vlastných chýb
* nepochopenia podkladov pre vyhotovenie návrhu na základe ktorého budú vyhotovené podklady pre plnenie predmetu zmluvy – Projektu – diela,
* nepochopenia údajov uvedených v dokumentoch výzvy na predkladanie ponúk, v  postupe zadávania zákazky - OVS, ktorý predchádzal uzavretiu tejto zmluvy;
* nedostatkov riadenia a koordinácie činností pri príprave a realizácii plnenia predmetu zmluvy – Projektu – diela zo strany dodávateľa/zhotoviteľa;
* zvýšenia cien výkonov, služieb, dodávok a prác pre jednotlivé časti plnenia predmetu zmluvy – Projektu - diela, okrem prípadov ak nastanú skutočnosti s ktorými Fond na podporu športu – poskytovateľ finančných prostriedkov na realizáciu Projektu – diela spája možnosť navýšenia cien za plnenie predmetu zmluvy – realizáciu Projektu – diela..
  1. Dodávateľ/zhotoviteľ potvrdzuje, že správne vyhodnotil všetky požiadavky na plnenie predmetu zmluvy – realizáciu Projektu – diela a ocenil všetky výkony, činnosti, služby, dodávky technológie a stavebné práce, ktoré budú nevyhnutné pre realizáciu predmetu zmluvy – realizáciu Projektu – diela ako celku a to za jednotlivé časti plnenia, ktoré ako celok tvoria predmet zmluvy – Projekt – dielo a ich rozsah a špecifikácia je uvedená v prílohách tejto zmluvy - Príloha ZoD č. 3.1 – 3.4, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie tejto zmluvy – pre realizáciu Projektu – diela, ako celku a že pri stanovení zmluvnej ceny za plnenie predmetu zmluvy – projektu – diela uvedenej v tejto zmluve:
* sa oboznámil so všetkými dokumentami, ktoré mu umožnili predložiť vlastný návrh riešenia, podľa ktorého bude realizovať predmet zmluvy – Projekt – dielo, ktorý zahŕňa všetky požiadavky na technickú špecifikáciu Projektu – diela a požiadavky na plnenie,
* preveril miestne podmienky miesta realizácie plnenia predmetu zmluvy – Projektu – diela – objekt Steel arény, kde sa bude realizovať časť predmetu zmluvy uvedená v Prílohe ZoD č. 3 a č. 4;
* zahrnul všetky technické a dodacie podmienky do kalkulácie cien jednotlivých časti plnenia predmetu zmluvy – Projektu – diela uvedených v Prílohách ZoD č. 3.1 – 3.4, ktoré tvoria ako celok celý predmet zmluvy – Projekt – dielo, ktoré sa budú realizovať na základe vlastného návrhu riešenia uvedeného v Prílohe ZoD č. 2. a na základe dokumentov vyhotovených v rámci plnení jednotlivých časti predmetu zmluvy – Projektu – diela, v rozsahu a podľa špecifikácie a požiadaviek na plnenie uvedených v Prílohách ZoD č. 3.1 – 3.4.;

a konštatuje, že v dohodnutých zmluvných podmienkach sú uplatnené všetky požiadavky na riadne splnenie predmetu zmluvy – realizáciu Projektu – diela, vo všetkých jeho častiach a poľa vlastného návrhu riešenia, s ktorými bez výhrad súhlasí a zaväzuje sa ich riadne plniť.

* 1. Dodávateľ/zhotoviteľ potvrdzuje, že zmluvná cena za celý predmet zmluvy – za realizáciu celého Projektu – diela s názvom „**Rekonštrukcia technologického chladiaceho zariadenia pre chladenie hlavnej a tréningovej ľadovej plochy –Steel Aréna Košice a Rekonštrukcia vzduchotechniky (vetranie, vyhrievanie, chladenie a odvlhčovanie) hlavnej a tréningovej haly - Steel Aréna Košice“ – realizácia plnenia podľa vlastného návrhu riešenia“ , vtrátane všetkých jeho časti plnenia predmetu zmluvy 1 – 4, je** dohodnutá oboma zmluvnými stranami v tejto zmluve a zahŕňa všetky náklady spojené s riadnym plnením predmetu zmluvy – Projektu – diela - výkon činností, služby, dodávky, odborné posudky, vyjadrenia, skúšky, skúšobnú prevádzku, zaškolenie, povinný servis a ďalšie súvisiace výkony a činnosti a práce, ktoré budú potrebné pri realizácii plnenia predmetu zmluvy – Projektu – diela vrátane jeho časti plnenia predmetu zmluvy 1 – 4 alebo potrebné k prevzatiu plnení jednotlivých časti plnenia predmetu zmluvy – Projektu – diela, uvedené v Prílohách ZoD č. 3.1 – 3.4 a ktoré sú nevyhnutné pre riadne odovzdanie realizovaného predmetu zmluvy – Projektu – diela do užívania bez vád.

Cena dohodnutá v bode 5.2. tohto článku zmluvy zahŕňa všetky náklady potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvantitatívnych, kvalitatívnych dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy a jej príloh – príloha ZoD č. 3.1 – 3.4 a výzvy na predloženie návrhu v rámci OVS, a to najmä:

1. technicko-kvalitatívnych parametrov uvedených v:

* technických normách a predpisoch, platných na území Slovenskej republiky;
* technických normách a predpisoch platných pre SR ako člena Európskej únie;
* tejto zmluve a jej prílohách;

1. podmienok realizácie predmetu zmluvy – Projektu – diela:

* pri plnení časti – Projektová dokumentácia – projektovanie,
* pri plnení časti – Inžinierska činnosť
* pri plnení časti – Realizácia stavby
* pri plnení časti – Autorský dozor stavby

ktoré sú uvedené v Prílohách ZoD – č. 3.1 – 3.4.

* 1. Zmluvná cena sa dohodou zmluvných strán môže zmeniť v prípade, ak
* dôjde v priebehu plnenia predmetu zmluvy - realizácii projektu – diela k zmenám sadzieb DPH (za zmenu sadzby DPH sa nepovažuje skutočnosť, že sa dodávateľ/zhotoviteľ v priebehu plnenia predmetu zmluvy – realizácie Projektu – diela stal platcom DPH);
* dôjde k činnostiam, výkonom, službám a prácam naviac, ktoré neboli zahrnuté v zmluve a jej prílohách č. 3.1 – 3.4 resp. Prílohe ZoD č.2, ale ktoré sa vyžadujú na riadne plnenie a realizáciu predmetu zmluvy – projektu - diela;

- dôjde v priebehu plnenia predmetu zmluvy – Projektu – diela k zníženiu rozsahu na základe uplatnenia požiadavky objednávateľa na menej výkonov, činností, služieb, dodávok a stavebných prác.

5.10 K zmene ceny môže dôjsť aj na základe nasledovných skutočností:

**a) z titulu zmeny všeobecne záväzných právnych predpisov**, a to o sumu zodpovedajúcu rozdielu medzi výdavkami pred takým zvýšením a po takomto zvýšení, a to vo vzťahu k tým jednotkovým cenám za výkony, činnosti, služby, dodávky a stavebné práce, ktorých sa takáto zmena týka,

b) **z titulu zvýšenia preukázateľných nákladov dodávateľa/zhotoviteľa z dôvodov** vyplývajúcich z legislatívnych zmien (zvýšenie povinných príplatkov – napr.za nočnú prácu, prácu nadčas, zvýšenie príspevku na stravovanie, zavedenie povinných príspevkov na iné zamestnanecké benefity a pod.), pričom tieto zmeny cien a ceny celkom za predmet zákazy – za realizáciu Projektu – diela sa považuje za zmenu zmluvy, ktorá si nebude vyžadovať počas trvania zmluvy potrebu nového postupu zadávania zákazky a ku ktorej môže dôjsť ku dňu nadobudnutia účinnosti citovaných dôvodov, ktoré takúto zmenu vyvolali,

c) **zmluvná cena sa dohodou zmluvných strán môže zmeniť aj v prípade**, ak dôjde k výskytu nepredvídateľných podmienok a z nich vyplývajúcich nákladov na realizáciu predmetu zmluvy – projektu – diela, alebo jeho jednotlivých častí plnenia uvedených v prílohách ZoD č. 3.1 – 3.4 resp. v Prílohe ZoD č. 3.

Zhotoviteľ je oprávnený požadovať navýšenie ceny diela indexáciou predložením písomnej žiadosti o súhlas s uplatnením indexácie objednávateľovi, na základe údajov indexu vývoja cien zverejňovaného Štatistickým úradom SR kvartálne (dostupné na odkaze: v prípade, ak rozdiel <https://www.usz.sk/sluzby/index-vyvoja-cien/>) medzi zmluvnou cenou a preindexovaním navýšenou zmluvnou cenou bude väčší ako 5%. Ak objednávateľ písomne odsúhlasí navýšenie ceny, uhradí dodávateľovi/zhotoviteľovi len rozdiel medzi preindexovanou zmluvnou cenou, ktorej navýšenie bude predstavovať viac ako 5% a zmluvnou cenou navýšenou o 5%,a indexácia cien sa bude týkať len častí plnenia, ktoré ešte neboli uskutočnené dodávateľom/zhotoviteľom ku dňu predloženia žiadosti o súhlas s uplatnením indexácie objednávateľovi. Po odsúhlasení uplatnenia indexácie zmluvných cien objednávateľom, je povinný ku každej ďalšej faktúre prikladať výpočet úpravy fakturovanej ceny indexovaním, z ktorej musí byť tiež zrejmé, aká časť plnenia bola vyfakturovaná pred indexáciou ceny a aká časť je vyfakturovaná s indexovanou cenou.

5.11 Zmluvná cena môže byť zvýšená o cenu naviac výkonov, činností, služieb, dodávok a prác, pričom spôsob určenia ceny naviac prác je v zmysle tejto zmluvy nasledovný:

**Dodávateľ/zhotoviteľ nacení naviac výkony/činností, služby, dodávky a práce nasledovne:**

* **ceny za naviac výkonov/činností, služieb, dodávok a prác,** ktorých ceny boli súčasťou zmluvy sa ocenia rovnakými cenami za jednotlivé merné jednotky daných výkonov/činností/služieb a prác, ak je to vzhľadom k charakteru daného plnenia možné**;**
* **ceny za naviac výkonov/činností, služieb, dodávok a prác** m ktoré neboli zahrnuté v zmluve e jej prílohách sa ocenia cenami, ktoré sa v danom čase za rovnaké výkony/činnosti, služby a práce na trhu poskytujú; pre daný účel dodávateľ/zhotoviteľ poskytne minimálne tri návrhy cien zas podobné výkony, činností, služby, dodávky a práce z verejne dostupných zdrojov, pre porovnanie reálnosti navrhovaných cien za naviac výkony, činnosti, služby a práce.
  1. Dodávateľ/zhotoviteľ najmenej 5 (päť ) pracovných dní pred uskutočnením výkonov/činností, služieb a prác naviac predloží návrh cien na odsúhlasenie objednávateľovi, ktorý si vyhradzuje právo na odsúhlasenie/neodsúhlasenie daných cien za výkony, činností, služby a práce naviac,.
  2. Objednávateľ si vyhradzuje právo nesúhlasiť s navrhovanými ak daný návrh za ceny výkonov, činností, služieb, dodávok a prác naviac neboli stanovené v súlade so spôsobom určeným na tvorbu ceny pre výkony, činností, služby a práce naviac, uvedeným v tejto zmluve. Dodávateľ/zhotoviteľ je v danom prípade povinný upraviť daný návrh podľa pokynov objednávateľa a v súlade s touto zmluvou.
  3. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať len skutočne vykonané činnosti, výkony, služby, dodávky a práce naviac podľa cien, ktoré bol navrhnuté v súlade s podmienkami pre ocenenie výkonov, činností, služieb a prác naviac.
  4. V prípade, ak v priebehu plnenia predmetu zmluvy – Projektu – diela dôjde k zníženiu jeho rozsahu, zmluvná cena bude znížená o ceny zníženého rozsah plnenia predmetu zmluvy – Projektu – diela a jeho jednotlivých časti, ktorá bude vyčíslená podľa cien menej výkonov, činností, služieb, dodávok a prác, uvedených v jednotlivých častiach predmetu zmluvy, ktoré tvoria ako celok tvoria predmet zmluvy – Projekt - dielo, všetko však po odsúhlasení objednávateľom, pričom hodnota týchto menej výkonov, činností, služieb, dodávok a prác bude odpočítaná od celkovej zmluvnej ceny dohodnutej v tejto zmluve.
  5. Výkony, činnosti, služby, dodávky a práce naviac a menej psa môžu uskutočniť a realizovať výhradne na základe odsúhlasenia ich rozsahu a ceny objednávateľom a to formou uzavretia písomných dodatkov, pokiaľ nie je v zmluve uvedené inak, pričom ich uzatvorenie podlieha splneniu zmluvných podmienok a riadi sa ustanoveniami obchodného zákonníka.
  6. Daň z pridanej hodnoty bude účtovaná dodávateľom/zhotoviteľom vo výške určenej príslušným právnym predpisom v dobe zdaniteľného plnenia.
  7. Cena celkom za celý predmet zmluvy – Projekt – dielo je určená v zmluve v bode 5.2. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvná cena je Cena celkom za celý predmet zmluvy – Projekt – dielo a je cenou celkom za jednotlivé plnenia predmetu zmluvy uvedené v Prílohách ZoD   
     č. 3.1 – 3.4 ktoré neoddeliteľne tvoria predmet zmluvy – Projekt – dielo, môže dôjsť výlučne na základe písomných dodatkov k zmluve, a to postupom, ktorý je v súlade s príslušnými právnymi predpismi a podľa tejto zmluvy.
  8. Zmluvná cena celkom za celý predmet zákazky – Projekt – dielo zahŕňa všetky náklady potrebné k realizácii predmetu zmluvy – Projektu – diela v rozsahu definovanom touto zmluvou a jej príloh, ktoré definujú rozsah a špecifikáciu ako aj podmienky plnenia časti predmetu zmluvy – Projektu – diela uvedené v Prílohách ZoD č. 3.1 – 3.4.
  9. Dodávateľ/zhotoviteľ vyhlasuje, že dohodnutá zmluvná cena za realizáciu predmetu zmluvy - Projektu – diela, je s ohľadom na všetky okolnosti a rozsah predmetu zmluvy – Projektu – diela primeraná a že akceptuje všetky podmienky tejto zmluvy a podmienky stanovené pre rozsah a technickú špecifikáciu a podmienky plnenia jednotlivých častí predmetu zmluvy – Projektu – diela, ktoré sú uvedené v prílohách tejto zmluvy – Príloha ZoD č. 3.1 – 3.4..
  10. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť dohodnutú cenu za predmet zmluvy – realizáciu projektu – diela a jej jednotlivých časti, ktoré spolu tvoria ako celok predmet zmluvy, ktorá je dohodnutá   
      v súlade so zmluvou vo výške uvedenej v tomto článku zmluvy a v lehotách určených v tejto zmluve alebo v jej prílohách, ktoré deklarujú podmienky pre plnenie jednotlivých častí predmetu zmluvy – Príloha ZoD č. 3.1 – 3.4.
  11. Dodávateľ/zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa meniť obsah a rozsah predmetu zmluvy – Projektu – diela.
  12. Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ/zhotoviteľ bude fakturovať cenu za plnenie predmetu zmluvy (jej častí) podľa podmienok uvedených v Prílohách tejto zmluvy – Prílohy ZoD č. 3.1 a- 3.4 a to vždy formou vystavenia faktúr, ktoré budú splatné do 30 dní od ich riadneho doručenia objednávateľovi.

ČAS PLNENIA

* 1. **Predmet zmluvy – Projekt – dielo**  v rozsahu uvedenom v prílohách tejto zmluvy – Prílohy ZoD č. 3.1 – 3.4 **sa zhotoviteľ zaväzuje dodať/realizovať v lehotách uvedených pre jednotlivé plnenia predmetu zákazky uvedené v Prílohách ZoD č. 3.1 – 3.4, pričom lehota realizácie stavby, bude stanovená v lehote, ktorú uviedol dodávateľ/zhotoviteľ v návrhu predloženom v rámci OVS ako návrh na plnenie kritéria č. 3 – Lehota realizácie stavby v dňoch.**

Podmienky začatia a plynutia lehôt, dôvody a následky omeškania plnenia, penále a zmluvné pokuty za omeškanie, pre jednotlivé časti predmetu zmluvy sú uvedené v Prílohách č. ZoD   
č. 3.1 – 3.4.

* 1. Dodržiavanie lehôt uvedených pre jednotlivé časti plnenia predmetu zmluvy – Projektu – diela uvedené pre plnenie v Prílohách ZoD 3.1 – 3.4 je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením objednávateľa.

MIESTO PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

* 1. Miestom plnenia predmetu zmluvy – Projektu – diela – jednotlivých časti predmetu zmluvy –

projektu – diela:

Miestom plnenia predmetu zákazky časti plnenia predmetu zákazky – Projektu – diela:

* **Vyhotovenie projektovej dokumentácie** **– projektovanie** , je miesto, kde sa obvyklé daná činnosť uskutočňuje s dodaním výsledku do sídla vyhlasovateľa a priebežne pre subjekty, ktoré si vyžadujú predloženie výsledkov projektovej činnosti pre účely zabezpečenia vydania príslušných povolení stavby;
* **Inžinierska činnosť**, je v mieste, kde sa obvykle inžinierska činnosť v rozsahu určenom v tejto výzve a jej prílohách vykonáva, odovzdanie výsledku inžinierskej činnosti bude v sídle vyhlasovateľa,
* **Realizácia diela** **– stavby** - „**Rekonštrukcia technologického chladiaceho zariadenia pre chladenie hlavnej a tréningovej ľadovej plochy - Steel Aréna Košice a Rekonštrukcia vzduchotechniky (vetranie, vyhrievanie, chladenie a odvlhčovanie) hlavnej a tréningovej haly - Steel Aréna Košice – realizácia plnenia podľa vlastného návrhu riešenia“ a Autorský dozor stavby** sa uskutoční na mieste stavajúceho objektu zimného štadióna - Steel aréna, hlavná hala a tréningová hala, Štúrova ul., Obec Košice – Juh, pozemok – parcelné číslo 3210, katastrálne územie: Skladná.

Bližšie určenie miesta plnenia pre jednotlivé časti plnenia predmetu zmluvy – Projektu – diela, sú uvedené v prílohách ZoD č. 3.1 – 3.4.

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

* 1. **Práva a povinnosti Objednávateľa**
     1. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať plnenie predmetu zmluvy – realizáciu Projektu – diela a všetkých jeho časti ktoré tvoria ako celok predmet zmluvy –Projekt dielo a to v každom štádiu jeho plnenia.
     2. Ak objednávateľ, alebo ním poverená osoba pri kontrole zistí, že dodávateľ/zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby sa dodávateľ/zhotoviteľ zdržal takéhoto konania a aby odstránil vady vzniknuté vadnou realizáciou plnenia predmetu zmluvy – Projektu – diela a jeho časti plnenia predmetu zmluvy 1 – 4, a ďalej realizoval a plnil predmet zmluvy – Projekt – dielo riadne v súlade s požiadavkami uvedenými v tejto zmluve a požiadavkami uvedenými pre plnenie v Prílohách ZoD 3.1 – 3-4 resp. v prílohe ZoD č. 2 .

V prípade, že dodávateľ/zhotoviteľ v primeranej lehote určenej na odstránenie vadného plnenia tak nebude konať, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy

* + 1. Plánované kontroly budú vykonávané minimálne jeden krát za 14 dní, nebude dohodnuté pre jednotlivé časti plnenia predmetu zmluvy – Projektu – diela inak.
    2. Objednávateľ je povinný uhradiť zmluvnú cenu dohodnutú v tejto zmluve v stanovených lehotách uvedených pre jednotlivé plnenia predmetu zmluvy – Projektu – diela, ktoré sú uvedené v Prílohách ZoD 3.1 – 3.4 po doručení riadne vystavenej faktúry bez vád.

**Práva a povinnosti zhotoviteľa**

* + 1. Dodávateľ/zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť výkony, činnosti, služby, dodávky a práce, potrebné a nevyhnutné na zabezpečenie predmetu zmluvy – Projektu – diela.
    2. Dodávateľ/zhotoviteľ je povinný uviesť zoznam svojich subdodávateľov spolu s predmetom subdodávky a podielom subdodávok na celkovej realizácii predmetu zmluvy – Projektu – diela pre každú časť plnenia predmetu zmluvy samostatne v prílohách zmluvy a to:
* **Príloha ZoD č. 4.1 Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok** – **pre plnenie: -Vyhotovenie projektovej dokumentácie a projektovanie,**
* **Príloha ZoD č. 4.2 Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok – pre plnenie Inžinierska činnosť**
* **Príloha ZoD č. 4.3 Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok – pre plnenie: Realizácia stavby** s názvom „Rekonštrukcia technologického chladiaceho zariadenia pre chladenie hlavnej a tréningovej ľadovej plochy - Steel Aréna Košice a Rekonštrukcia vzduchotechniky (vetranie, vyhrievanie, chladenie a odvlhčovanie) hlavnej a tréningovej haly - Steel Aréna Košice – realizácia plnenia podľa vlastného návrhu riešenia**“**
* **Príloha ZoD č. 4.4 Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok – pre plnenie - Autorský dozor stavby.**

Prílohy ZoD č. 4.1 – 4.4 Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok pre jednotlivé plnenia predmetu zmluvy – Projekt – dielo dodávateľ/zhotoviteľ predloží aktuálny k momentu podpísania tejto zmluvy.

Uvedených subdodávateľov pre jednotlivé plnenia uvedených v Zozname subdodávateľov a podiel subdodávok v Prílohách ZoD č. 4.1 – 4.4 je oprávnený dodávateľ/zhotoviteľ zmeniť len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa.

Žiadosť o zmenu subdodávateľa písomne predkladá zhotoviteľ objednávateľovi minimálne   
5 (päť) pracovných dní pred plánovaným dátumom zmeny subdodávateľa.

Zhotoviteľ je povinný uvádzať aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov a to v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, údaje o predmete subdodávky a o podiele subdodávky na celkovej realizácii diela.

Za zmenu sa považuje aj oznámenie nového subdodávateľa a jeho podiel subdodávok na plnení zmluvy – jej jednotlivých častí a to v prípade ak pri podpise zmluvy zhotoviteľ nedeklaroval plnenie predmetu zmluvy subdodávateľsky.

Dodávateľ/zhotoviteľ je povinný požadovať od subdodávateľov poskytovanie aktuálnych údajov podľa predchádzajúcej vety a Zhotoviteľ je povinný bezodkladne poskytovať aktualizované údaje objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný plniť všetky povinnosti podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov), najmä:

* + - * 1. prostredníctvom oprávnenej osoby viesť a udržiavať svoj aktuálny záznam v registri partnerov verejného sektora (ak je to relevantné vzhľadom na cenu diela a podielu subdodávky) ,
        2. zabezpečiť splnenie povinnosti podľa písm. a) u každého subdodávateľa   
           a navrhovaného subdodávateľa, ktorý vie alebo má vedieť, že ním poskytované plnenia súvisia s plnením predmetu tejto zmluvy,
        3. oznamovať objednávateľovi aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje   
           o osobách oprávnených konať za subdodávateľov, údaje o predmete subdodávky   
           a podiele subdodávateľ na plnení predmetu zmluvy.
    1. Dodávateľ/zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci, pracovníci alebo subdodávatelia a ich zamestnanci alebo pracovníci dodržiavali zákaz fajčenia a zákaz požívania alkoholických nápojov alebo iných omamných a psychotropných látok a aby pod ich vplyvom nevykonávali činnosti a práce podľa tejto zmluvy. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.
    2. Dodávateľ/zhotoviteľ je povinný likvidovať odpady v súlade s príslušnými právnymi predpismi, ak je to vzhľadom k plneniu jednotlivých častí predmetu zmluvy – projektu – diela relevantné.
    3. Dodávateľ/zhotoviteľ je povinný vykonávať a realizovať predmet zmluvy – projekt – dielo len osobami, ktoré spĺňajú predpoklady na výkon práce so zreteľom na ich zdravotný stav, najmä na výsledok posúdenia ich zdravotnej spôsobilosti na prácu, schopnosti, kvalifikačné predpoklady a odbornú spôsobilosť podľa právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
    4. Dodávateľ/zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho pracovníci určení na plnenie a realizáciu predmetu zmluvy – projektu - diela, používali pracovné prostriedky, techniku a zariadenia na ktoré sú vykonávané pravidelné kontroly alebo skúšky oprávnenou osobou ak je vzhľadom na charakter plnenia časti predmetu zmluvy relevantné.
    5. Dodávateľ/zhotoviteľ je povinný zabezpečiť plnenie opatrení na ochranu pred požiarmi určené zákonom MV SR č. 314/2001 o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov pri činnostiach spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, ak také činnosti vykonáva;
    6. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť realizovať predmet zmluvy – Projekt - dielo jeho riadnym

a úplným dokončením a riadnym splnením všetkých záväzkov dodávateľa/zhotoviteľa v súlade s touto zmluvou a odovzdaním predmetu zmluvy a/alebo jeho časti objednávateľovi. Dodávateľ/zhotoviteľ protokolárne odovzdá výsledky plnenia predmetu zmluvy a jeho časti tak, ako je uvedené v Prílohách ZoD č. 3.1 – 3.4 a objednávateľ je povinný ukončené časti predmetu zmluvy 1 – 4 ako celý predmet zmluvy – Projekt – dielo prevziať, ak sa nevyskytli vady alebo nedorobky, ktoré by bránili jeho riadnemu užívaniu.

Ak má predmet zmluvy vady alebo nedorobky, v preberacom protokole zmluvné strany dohodnú, s prihliadnutím na charakter vád alebo nedorobkov, primeranú lehotu na ich odstránenie, ak táto zmluva neustanovuje inak.

* + 1. Dodávateľ/zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby práce alebo služby, pre ktoré to vyplýva z príslušných predpisov a legislatívy, vykonával výlučne držiteľ príslušného platného oprávnenia na danú činnosť.
    2. Porušenie povinnosti zhotoviteľa uvedených v bodoch 8.1.6 až 8.1.11 sa považuje za porušenie zmluvy a objednávateľ uplatní zmluvnú pokutu jednorázovo vo výške 500,- EUR a to aj opakovane pri opakovanom zistení porušenia daných povinností dodávateľa/zhotoviteľa a sankciu za každých 15 dní omeškania s plnením povinností uvedených v bode 8.1.6 vo výške 100,- EUR a to až do odstránenia daného stavu t. j. do momentu splnenia si danej povinnosti.
  1. Ak objednávateľ neuhradí dodávateľovi/zhotoviteľovi faktúry v lehote splatnosti, uvedenej v tejto zmluve resp. v jej prílohách – Prílohy ZoD č. 3.1 – 3.4, je povinný zaplatiť dodávateľovi/zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z hodnoty neuhradenej faktúry za každý deň omeškania s úhradou.
  2. Každá zmluvná strana je povinná bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu o okolnostiach, resp. prekážkach, ktoré jej môžu brániť riadne plniť predmet zmluvy.
  3. Každá zmluvná strana je tiež povinná informovať druhú zmluvnú stranu s dostatočným predstihom o technických a iných problémoch, ktoré bránia realizovať predmet zmluvy v plánovanom termíne.
  4. Zmluvné strany nie sú v omeškaní v prípadoch vyššej moci, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci všeobecne známe.

ODOVZDANIE A PREVZATIE PREDMETU ZMLUVY

* 1. Odovzdanie a prevzatie predmetu zmluvy – Projektu – diela bude uvedené pre jednotlivé časti plnenia samostatne v Prílohách ZoD č. 3.1 – 3.4.

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU

* 1. Dodávate/zhotoviteľ plnenia predmetu zmluvy – Projektu – diela, zodpovedá za jeho plnenia a kvalitu a poskytuje záruky v rozsahu uvedenom v Prílohách ZoD č. 3.1 – 3.4.

ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

* 1. Dodávateľ/zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy, neobmedzene do výšky vzniknutej škody.
  2. Dodávateľ/zhotoviteľ sa zaväzuje, že odškodní objednávateľa v súvislosti s akoukoľvek škodou, ktorá bola objednávateľovi spôsobená v dôsledku konania alebo opomenutia dodávateľa/zhotoviteľa, vrátane náhrady akýchkoľvek pokút alebo iných sankcií, ktoré boli v dôsledku konania/ opomenutia dodávateľa/zhotoviteľa objednávateľovi vyrubené.
  3. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.



ZABEZPEČENIE ZÁVӒZKOV

* 1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia záväzkov zhotoviteľa je objednávateľ oprávnený uplatniť si nižšie uvedené zmluvné pokuty u zhotoviteľa a zhotoviteľ je povinný tieto pokuty objednávateľovi uhradiť:
* za nedodržanie lehôt stanovených pre plnenie časti predmetu zmluvy – projektu – diela zmluvnú pokutu vo výške 0,2% z celkovej ceny za príslušnú časť plnenia predmetu zmluvy – Projektu – diela bez DPH za každý začatý kalendárny deň omeškania;
* za omeškanie s odstránením vád a nedorobkov v termíne uvedenom v odovzdávacom   
  a preberacom protokole jednotlivých plnení predmetu zmluvy – projektu – diela, alebo v dohodách o odstránení reklamovaných vád v záručnej dobe sa dodávateľ/zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 2 000 .- EUR za každý deň omeškania dodávateľa/zhotoviteľa až do doby ich skutočného odstránenia;
* za nezačatie plnenia predmetu zmluvy alebo jej časti v lehote uvedenej v prílohách ZoD č. 3.1 – 3.4 zmluvnú pokutu vo výške 0,10 %z celkovej ceny príslušnú časť plnenia predmetu zmluvy – Projektu – diela, a to za každý začatý kalendárny deň omeškania;
* v prípade zistenia požitia alkoholu, resp. iných omamných látok alebo prácou pod ich vplyvom, v prípade zistenia porušenia zákazu fajčiť v objektoch objednávateľa, u pracovníkov dodávateľa/zhotoviteľa, zmluvnú pokutu vo výške 100 .- EUR za každého pracovníka za každé jednotlivé porušenie a to aj opakovane zistené. Týmto nezaniká nárok objednávateľa na odstúpenie od zmluvy;
* v prípade porušenia inej povinnosti podľa tejto zmluvy a v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy alebo podmienok plnenia uvedených pre jednotlivé časti plnenia predmetu zmluvy – Projektu – diela v Prílohách ZoD č. 3.1 – 3.4, za ktorú nie je určená individuálna sadzba zmluvnej pokuty, zmluvnú pokutu vo výške 1 000 .- EUR za každé jednotlivé porušenie, a to aj opakovane;
* v prípade porušenia povinností dodávateľa/zhotoviteľa týkajúcej sa subdodávateľov alebo zákazov uvedených v zmluve, sa toto porušenie považuje za podstatné porušenie zmluvy a objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy, a

zároveň objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z celkovej hodnoty ceny za Projekt - dielo za každé porušenie povinností uvedených v tomto bode (a to aj opakovane).

* 1. Odstúpenie od zmluvy neznamená zánik nároku na zmluvnú pokutu alebo na náhradu škody.
  2. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká nárok objednávateľa na náhradu škody v zmysle ust.   
     § 373 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov alebo prípadné odstúpenie od Zmluvy.

**POISTENIE**

* 1. Zhotoviteľ sa zaväzuje že ku dňu nadobudnutia tejto zmluvy, bude mať uzatvorené poistenie zodpovednosti za škody, ktoré by v súvislosti s realizáciou predmetu zmluvy – Projektu – diela, mohol dodávateľ/zhotoviteľ spôsobiť sám, príp. ktoré by mohli spôsobiť objednávateľovi tretie osoby (napr. subdodávatelia) na sumu minimálne do výšky hodnoty zmluvnej ceny za celý predmet zmluvy – Projekt – dielo.
  2. Dodávateľ/zhotoviteľ je povinný poistenie podľa tohto článku udržiavať po celý čas a to od momentu uzavretia tejto zmluvy až po odovzdanie predmetu zmluvy – projektu – diela vrátane všetkých jeho časti a túto skutočnosť kedykoľvek na požiadanie objednávateľa, v lehote piatich (5) pracovných dní od doručenia tejto požiadavky, aj preukázať objednávateľovi.
  3. V prípade vzniku poistnej udalosti je dodávateľ/zhotoviteľ povinný ihneď informovať objednávateľa o poistnej udalosti, zabezpečiť všetky dôkazy a iné doklady nevyhnutné k zabezpečeniu poistného plnenia a postupovať v súlade s uzatvorenou poistnou zmluvou.
  4. **Dodávateľ/zhotoviteľ je povinný doručiť objednávateľovi najneskôr do troch pracovných dní od momentu uzavretia tejto zmluvy doručiť kópiu dokladu o poistení zodpovednosti za škody, ktoré by v súvislosti plnením predmetu zmluvy mohol dodávateľ/zhotoviteľ** spôsobiť sám, príp. ktoré by mohli spôsobiť objednávateľovi tretie osoby (napr. subdodávatelia).
  5. Kópia poistenej zmluvy bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako Prílohu ZoD č. 5.



ĎALŠIE ZMLUVNÉ DOJEDNANIA

* 1. Všetky oficiálne oznámenia medzi zmluvnými stranami na základe tejto zmluvy, budú uvedené v liste, podpísanom oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá oznámenie odosiela, alebo faxom (e-mailom), ktorý bude bezprostredne potvrdený zaslaním listu. Všetky oznámenia budú zasielané doporučeným listom s doručenkou, resp. doručené iným preukazným spôsobom, na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy a na nižšie uvedené zodpovedné osoby:

za dodávateľa/zhotoviteľa:

Pre riešenie zmluvných a obchodných záležitostí:

titul, meno a priezvisko, funkcia: .........................

Tel: .........................

Email:.........................

Za technické riešenie:

titul, meno a priezvisko, funkcia: .........................

Tel: .....................

E-mail: ........................

za objednávateľa:

Pre riešenie zmluvných a obchodných záležitostí:

titul, meno a priezvisko, funkcia:..........................

Tel:.................................

Email: [..........................](mailto:jozef.magda@margecany.sk)

Za technické riešenie:

titul, meno a priezvisko, funkcia:..........................

Tel...........................

E-mail:..........................................

* 1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s plnením tejto zmluvy   
     navzájom o druhej zmluvnej strane dozvedia sa považujú za obchodné tajomstvo podľa § 17 Obchodného zákonníka.
  2. Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie   
     sa zmluvné strany zaväzujú prednostne riešiť vzájomnými zmierovacími rokovaniami   
     a dohodami. V prípade, že sa vzájomné spory zmluvných strán vzniknuté v súvislosti s plnením záväzkov podľa Zmluvy alebo v súvislosti s ňou nevyriešia, zmluvné strany sa dohodli   
     a súhlasia, že všetky spory vzniknuté zo zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie, budú riešené na miestne a vecne príslušnom súde Slovenskej republiky podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.
  3. Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť zmluvných strán podľa tejto zmluvy sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu dokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené. Zodpovednosť zmluvnej strany nevylučuje prekážka, ktorá nastala až v čase, keď bola zmluvná strana v omeškaní s plnením svojej povinnosti, alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov.
  4. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy možno uskutočniť len písomne vo forme dodatku(ov) k zmluve, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie zmluvy neplatné. Zmena zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a podľa podmienok uvedených v tejto zmluve a v jednotnej príručke.
  5. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu/overovania na mieste súvisiaceho s dodávaným tovarom, uskutočňovanými stavebnými prácami a poskytovanými službami, a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí finančného príspevku a počas platnosti tejto zmluvy, vykonávaný na to určenými a oprávnenými osobami a zaväzuje sa poskytnúť týmto osobám všetku potrebnú súčinnosť v nevyhnutnom rozsahu a v potrebných lehotách.
  6. Porušenie povinnosti poskytnutia riadnej a včasnej súčinnosti podľa bodu 15.6 tohto článku zmluvy zo strany dodávateľa/zhotoviteľa považuje sa za podstatné porušenie tejto zmluvy. Ak vznikne objednávateľovi škoda alebo majetková alebo nemajetková ujma z titulu neposkytnutia súčinnosti zhotoviteľa podľa bodu 15.6 tohto článku zmluvy, uplatni si jej náhradu v plnej výške objednávateľ u zhotoviteľa.



LEHOTA REALIZÁCIE PREDMETU ZMLUVY – PROJEKTU – DIELA A UKONČENIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU

* 1. **Lehota plnenia predmetu zmluvy – Projektu diela:**

Lehota plnenia predmetu zmluvy – lehota plnenia jednotlivých častí predmetu zmluvy – projektu – diela je stanovená pre každé plnenie jednotlivých častí predmetu zmluvy osobitne v Prílohách ZoD č. 3.1 – 3.4.

* 1. Riadne ukončenie zmluvného vzťahu - zmluvy nastane splnením záväzkov resp. splnením posledného záväzku zmluvných strán.
  2. Mimoriadne ukončenie zmluvného vzťahu vyplývajúceho zo zmluvy nastáva dohodou zmluvných strán v písomnej forme alebo odstúpením od zmluvy. V prípade akéhokoľvek spôsobu skončenia zmluvného vzťahu medzi objednávateľom a zhotoviteľom, objednávateľ vysporiada pohľadávky zhotoviteľa podľa podmienok uvedených v tejto zmluve.
  3. Od zmluvy alebo jej niektorých častí, ktoré tvoria predmet zmluvy – Projekt – dielo, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán odstúpiť v prípadoch podstatného porušenia zmluvy.
  4. Na účely zmluvy sa za podstatné porušenie zmluvy sa považuje najmä:
* preukázané porušenie právnych predpisov SR a ES v rámci realizácie predmetu zmluvy súvisiacich s činnosťou zmluvných strán;
* opakované porušenie záväzkov zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy;
* zastavenie realizácie predmetu zmluvy z dôvodov na strane dodávateľa/zhotoviteľa, pričom toto zastavenie realizácie predmetu zmluvy nie je z dôvodov na strane objednávateľa;
* vyhlásenie konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok dodávateľa/zhotoviteľa alebo objednávateľa, resp. zastavenie konkurzného konania pre nedostatok majetku, alebo vstup dodávateľa/zhotoviteľa do likvidácie;
* opakované dodanie predmetu zmluvy alebo jeho časti od zhotoviteľa s vadami (vady   
  v množstve, v akosti, vo vyhotovení, v dodaní iného tovaru, iných neodsúhlasených stavebných prác a technologických postupov ako určuje zmluva, vady v dokladoch potrebných k užívaniu) a/alebo s právnymi vadami;
* dodanie predmetu zmluvy alebo jeho časti dodávateľom/zhotoviteľom v omeškaní o viac ako 15 (pätnásť) dní;
* iné podstatné porušenie podľa textu zmluvy.
  1. V prípade podstatného porušenia zmluvy je zmluvná strana oprávnená od zmluvy odstúpiť bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o tomto porušení dozvedela. V prípade nepodstatného porušenia zmluvy je zmluvná strana oprávnená odstúpiť, ak strana, ktorá je v omeškaní, nesplní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá jej na to bola poskytnutá. Aj v prípade podstatného porušenia zmluvy je zmluvná strana oprávnená postupovať ako pri nepodstatnom porušení zmluvy. V tomto prípade sa takéto porušenie zmluvy bude považovať za nepodstatné porušenie zmluvy.
  2. Odstúpenie od zmluvy/alebo jej častí ktoré tvoria predmet zmluvy – projekt – dielo, je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej zmluvnej strane.
  3. Odstúpením od zmluvy/alebo jej časti, zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy okrem nárokov na náhradu škody, nárokov zmluvné, resp. zákonné sankcie, ktoré sa týkajú konania, resp. opomenutia zmluvnej strany pred účinnosťou odstúpenia od zmluvy, a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy a poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tých častí predmetu zmluvy, ktoré boli do odstúpenia zrealizované.
  4. Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy:
* časť dodaného a zhotoveného predmetu zmluvy a uhradená objednávateľom zostáva vlastníctvom objednávateľa,
* objednávateľ je ďalej povinný uhradiť zhotoviteľovi cenu tých častí predmetu zmluvy, ktoré boli riadne dodané, zhotovené, resp. poskytnuté a prebraté objednávateľom do dňa nadobudnutia účinnosti odstúpenia od zmluvy,
* zhotoviteľ vystaví vyúčtovaciu faktúru do 21 dní od nadobudnutia účinnosti odstúpenia od zmluvy. Pre splatnosť faktúry sa primerane uplatnia ustanovenia Článku V. tejto zmluvy.



ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

* 1. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky a ES.
  2. Porušenie povinnosti poskytnutia riadnej a včasnej súčinnosti zo strany dodávateľa/zhotoviteľa, ktorá vedie k riadnemu plneniu zmluvných podmienok a viaže sa k plneniu zmluvy – realizácii Projektu – diela a jej jednotlivých častí, ktoré tvoria predmet zmluvy ako celok, považuje sa za podstatné porušenie tejto zmluvy. Ak vznikne objednávateľovi škoda alebo majetková alebo nemajetková ujma z titulu neposkytnutia riadnej súčinnosti dodávateľa/zhotoviteľa, uplatni si jej náhradu v plnej výške objednávateľ u zhotoviteľa
  3. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria prílohy
* Príloha ZoD č. 1 Opis predmetu zmluvy – technická špecifikácia a požiadavky

na plnenie predmetu zmluvy a jej časti

* Príloha ZoD č. 2 Vlastný návrh riešenia
* Príloha ZoD č. 3.1 Rozsah plnenia časti predmetu zmluvy – Projektová

dokumentácia – projektovanie a podmienky a požiadavky plnenia

* Príloha ZoD č. 3.2 Rozsah plnenia časti predmetu zmluvy – Inžinierska činnosť –

a podmienky a požiadavky plnenia

* Príloha ZoD č. 3.3 Rozsah plnenia časti predmetu zmluvy – Realizácia stavby

a podmienky a požiadavky plnenia

* Príloha ZoD č. 3.4 Rozsah plnenia časti predmetu zmluvy – Autorský dozor stavby

a podmienky a požiadavky plnenia

* Príloha ZoD č. 4.1 Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok pre časť plnenia

predmetu zmluvy 1 – Projektová dokumentácia a projektovanie

* Príloha ZoD č. 4.2 Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok pre časť plnenia

predmetu zmluvy 2 – Inžinierska činnosť

* Príloha ZoD č. 4.3 Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok pre časť plnenia

predmetu zmluvy3 – Realizácia stavby

* Príloha ZoD č. 4.4 Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok pre časť plnenia

predmetu zmluvy 4 – Autorský dozor stavby

* Príloha ZoD č. 5 Poistná zmluva/kópia (predkladá objednávateľ v zmysle

zmluvy)

a ďalšie prílohy a dokumenty, ktoré vyhotoví dodávateľ/zhotoviteľ podľa podmienok a požiadaviek na plnenie časti predmetu zmluvy 1 – 4, ktoré sú uvedené v Prílohách ZoD č. 3.1 – 3.4.

* 1. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z toho dva rovnopisy dostane objednávateľ a dva rovnopisy zhotoviteľ.
  2. V prípade, ak niektoré ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným alebo neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú dodatkom k tejto zmluve nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie ustanovením platným alebo účinným znením, ktoré čo najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného alebo neúčinného. Do uzavretia takého dodatku platí zodpovedajúca právna úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
  3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami, resp. podpisom poslednej zo zmluvných strán.
  4. Zmluva o dielo nadobudne účinnosť nasledujúci deň po nadobudnutí účinnosti zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov poskytovateľom – Fond na podporu športu objednávateľovi.
  5. Objednávateľ je povinný najneskôr do 3 (troch) dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy o tejto skutočnosti písomne informovať dodávateľa/zhotoviteľa.
  6. Ak nedôjde k nadobudnutiu účinnosti zmluvy do jedného roka od nadobudnutia platnosti zmluvy podľa bodu 16.8 zmluvy, môže ktorákoľvek zmluvná strana od zmluvy odstúpiť bez nároku na náhradu škody alebo iným finančným nárokom ktorejkoľvek zo zmluvných strán voči druhej zmluvnej strane.
  7. Ak nedôjde k odstúpeniu od zmluvy podľa podmienok uvedených v tomto článku zmluvy, zmluva po uplynutí jeden a pol roka od nadobudnutia platnosti zmluvy, automatický zaniká, bez akýchkoľvek nárokov na náhradu škody alebo iných finančných nárokov ktorejkoľvek zo zmluvných strán voči druhej zmluvnej strane.
  8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto zmluvy riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité   
     a zrozumiteľné a na znak slobodného a vážneho súhlasu ju podpísali.

Objednávateľ: Dodávateľ/zhotoviteľ:

V ........................, dňa .................. V ........................., dňa .................

.................................................... ..............................................................

**Titul, meno a priezvisko** **Titul, meno, priezvisko**

funkcia funkcia