*Príloha č. 2.1 výzvy*

Vyhlasovateľ: Košická aréna, Nerudova 1627/12, 040 01 Košice

Názov predmetu zákazky

Projektu-diela: **Rekonštrukcia technologického chladiaceho zariadenia pre chladenie hlavnej a tréningovej ľadovej plochy - Steel Aréna Košice a Rekonštrukcia vzduchotechniky (vetranie, vyhrievanie, chladenie a odvlhčovanie) hlavnej a tréningovej haly - Steel Aréna Košice“ – realizácia plnenia podľa vlastného návrhu riešenia**

Rozsah plnenia a podmienky plnenia časti 1 predmetu zákazky – Projekt – dielo „Rekonštrukcia technologického chladiaceho zariadenia pre chladenie hlavnej a tréningovej ľadovej plochy – Steel Aréna Košice a Rekonštrukcia vzduchotechniky (vetranie, vyhrievanie, chladenie a odvlhčovanie) hlavnej a tréningovej haly - Steel Aréna Košice“ – realizácia plnenia podľa vlastného návrhu riešenia“: - Projektová dokumentácia – projektovanie

1. Vyhotovenie Projektovej dokumentácia pre povolenie stavby s názvom – „Rekonštrukcia technologického chladiaceho zariadenia pre chladenie hlavnej a tréningovej ľadovej plochy - Steel Aréna Košice a Rekonštrukcia vzduchotechniky (vetranie, vyhrievanie, chladenie a odvlhčovanie) hlavnej a tréningovej haly - Steel Aréna Košice“ – realizácia plnenia podľa vlastného návrhu riešenia“ (ďalej ako „stavba“)
   1. Projektová dokumentácia pre povolenie stavby musí zahŕňať technické požiadavky vyhlasovateľa určené pre rekonštrukciu technologického zariadenia pre chladenie a vzduchotechniku hlavnej a tréningovej haly - Stel Arény uvedené v Prílohe č. 2 výzvy vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže (ďalej ako (OVS“)
   2. Projektová dokumentácia pre povolenie stavby musí byť vyhotovená a odovzdaná v tlačenej forme v počte paré potrebnom pre povolenie stavby a  dve paré v tlačenej forme, taktiež dve paré v elektronickej podobe na CD nosiči vo formátoch \*.xoc, \*.XC4, \*hls, \*.dwg, \*.orf a\*.pdf .
   3. Súčasťou vyhotovenej projektovej dokumentácie pre povolenie stavby budú technické správy a vyhotovený výkaz výmer – rozpočet, so všetkými položkami, ktorých realizácia bude nevyhnutná pre realizáciu stavby.
   4. Lehota pre vyhotovenie kompletnej projektovej dokumentácie pre povolenie stavby a jej súčasti v uvedenom rozsahu a forme.

Lehota na vyhotovenie projektovej dokumentácie pre povolenie stavby a jej súčasti:

je najdlhšie 30 dní.

Lehota pre vyhotovenie projektovej dokumentácie pre povolenie stavby a jej súčasti (najdlhšie 30 dní) začína plynúť najneskôr na 5 deň odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy o dielo.

Moment nadobudnutia účinnosti Zmluvy o dielo oznámi objednávateľ dodávateľovi preukázateľne najneskôr do 2 pracovných dní po nadobudnutí účinnosti Zmluvy o dielo.

* 1. Projektovú dokumentáciu pre povolenie stavby a jej súčasti v určenom rozsahu a stanovenej forme odovzdá dodávateľ objednávateľovi v stanovenej lehote na posúdenie a následne na odsúhlasenie a schválenie.

Objednávateľ posúdiť súlad vyhotovenej projektovej dokumentácie pre povolenie stavby a jej súčasti s požiadavkami na predmet zákazky – zmluvy – Projekt – dielo a súlad s  návrhom riešenia predloženým v návrhu úspešného navrhovateľa/ dodávateľa.

Ak budú zistené nedostatky a vady, dodávateľ je povinný vykonať opravu a úpravy projektovej dokumentácie pre povolenie stavby a jej súčasti podľa požiadaviek a v stanovenej primeranej lehote.

Ak vznikne potreba opravy alebo úpravy a potreba doplnenia projektovej dokumentácie pre povolenie stavby alebo jej súčasti vo väzbe na požiadavky pre s povolenie stavby, dodávateľ opraví/upraví a doplní projektovú dokumentáciu pre povolenie stavby a jej súčasti v súlade s požiadavkami objednávateľa a to v primeranej lehote.

Projektovú dokumentáciu pre povolenie stavby a jej súčasti v určenom rozsahu a určenej forme odovzdá dodávateľ objednávateľovi v stanovenej lehote v sídle objednávateľa.

O odovzdaní a prevzatí vyhotovenej projektovej dokumentácie pre povolenie stavby a jej súčasti bude vyhotovený „Protokol o odovzdaní a prevzatí projektovej dokumentácie pre povolenie stavby a jej súčasti“, ktorý podpisujú osoby oprávnené konať v mene zmluvných strán.

Protokol bude obsahovať zoznam predložených dokumentov a ich formu a tiež zistené vady a nedorobky s určením lehoty ich odstránenia, ak to bude relevantné.

Objednávateľ najneskôr do 7 dní od prevzatia projektovej dokumentácie pre povolenie stavby a jej súčasti oznámi dodávateľovi že:

* schvaľuje rozsah a obsah projektovej dokumentácie

alebo

* neschvaľuje a požaduje jej prepracovanie/dopracovanie a úpravy so stanovením primeranej lehoty.

Ak objednávateľ vo vyššie uvedenej lehote preukázateľne neoznámi dodávateľovi výsledok posúdenia projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a jej súčasti, má sa za to, že danú projektovú dokumentáciu pre povolenia stavby a jej súčasti prevzal bez vád a projektovú dokumentáciu pre povolenie stavby a jej súčasti objednávateľ schvaľuje.

* 1. Dodávateľ je oprávnený vystaviť faktúru za vyhotovenie projektovej dokumentácie pre povolenie stavby najskôr nasledujúci deň po jej schválení objednávateľom resp. po uplynutí lehoty na vyjadrenie sa k obsahu projektovej dokumentácie pre povolenie stavby a jej súčasti.
  2. Vystavená a riadne doručená faktúra musí byť vystavená a mať náležitosti v súlade s ustanoveniami zákona č. 215/2019 Z. z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme a o doplnení niektorých zákonov ak to bude v čase vystavenia faktúry relevantné, a zároveň musí obsahovať náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení.

Predložená faktúra musí obsahovať aj údaje, ktoré nie sú uvedené v zákone o DPH, a to:

* číslo Zmluvy o dielo a označenie časti plnenia predmetu zákazky – projektu – diela“ za ktorú sa vystavuje faktúra;
* termín splatnosti faktúry,
* forma úhrady,
* označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platba vykonať,
* meno, podpis, odtlačok pečiatky a telefonické spojenie vystavovateľa faktúry.

Prílohou vyhotovenia faktúry bude zároveň:

* súpis odovzdávaných dokumentov a ich forma
* protokol o odovzdaní a prevzatí projektovej dokumentácie pre povolenie stavby a jej súčasti podpísaný zmluvnými stranami.

V prípade, že faktúra (daňový doklad) bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, bude vykazovať vady, nebude obsahovať povinné náležitosti daňového dokladu, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju na opravu a prepracovanie. Dodávateľ je povinný faktúru (daňový doklad) podľa charakteru nedostatku opraviť, alebo vystaviť novú.

* 1. Po dobu opravy, t. j. po dobu prepracovania a doplnenia nesprávnej alebo neúplnej vystavenej faktúry, nie je objednávateľ v omeškaní s jej úhradou. Lehota splatnosti opravenej, resp. doplnenej faktúry začne plynúť od nasledujúceho dňa po jej doručení objednávateľovi.
  2. Zmluvné pokuty a penále
* Objednávateľ je oprávnený uplatniť voči dodávateľovi zmluvnú pokutu ak:
* dodávateľ neodovzdá projektovú dokumentáciu pre povolenie stavby v stanovenej lehote a to vo výške 100 EUR za každý deň omeškania,
* dodávateľ neupraví/neopraví projektovú dokumentáciu pre povolenie stavby a jej súčasti ak táto bude mať vady a chyby a ak si opravu /úpravu vyžadujú podmienky pre povolenie stavby alebo v súvislosti s neschválením projektovej dokumentácie pre povolenie stavby a jej súčasti v súvislosti s nesúladom s navrhovaným riešením alebo s požiadavkami uvedenými vo výzve vyhlásenej OVS a v jej prílohách v stanovenej lehote a to vo výške 100 EUR za každý deň omeškania.
* **Dodávateľ je oprávnený uplatniť voči objednávateľovi zmluvnú pokutu za**:
* Omeškanie s úhradou riadne doručenej faktúry za vyhotovenie projektovej dokumentácie pre povolenie stavby a jej súčasti a to vo výške 0,05 % z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.
  1. Iné dojednania

Na vzťahy medzi zmluvnými stranami viažucimi sa k plneniu tejto časti predmetu zákazky – zmluvy – projektu diela, výslovne neupravené v tejto prílohe sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky a ES.

1. Vyhotovenie projektovej dokuemntácie skutočného vyhotovenia stavby - „Rekonštrukcia technologického chladiaceho zariadenia pre chladenie hlavnej a tréningovej ľadovej plochy - Steel Aréna Košice a Rekonštrukcia vzduchotechniky (vetranie, vyhrievanie, chladenie a odvlhčovanie) hlavnej a tréningovej haly - Steel Aréna Košice“ – realizácia plnenia podľa vlastného návrhu riešenia“ a príslušné doklady a dokumenty potrebné a nevyhnutné k užívaniu stavby.
   1. Projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby a príslušné doklady a dokumenty potrebné a nevyhnutné k užívaniu stavby musí byť vyhotovená a odovzdaná v tlačenej forme v počte paré nevyhnutnom k užívaniu stavby a  dve paré v tlačenej forme, taktiež dve paré v elektronickej podobe na CD nosiči vo formátoch \*.xoc, \*.XC4, \*hls, \*.dwg, \*.orf a\*.pdf .
   2. Projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby a jej súčasti musia odrážať aktuálny stav vyhotovenia stavby podľa projektovej dokumentácie pre povolenie stavby a jej súčasti a podľa návrhu na riešenie.
   3. Súčasťou vyhotovenej projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby budú dokumenty, dokaldy, výsledky skúšok a iné dokaldy a dokumenty, ktoré sa vyžadujú pre užívanie stavby bez obmedzení
   4. Lehota pre vyhotovenie kompletnej projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby a príslušných dokladov a dokumentov potrebných a nevyhnutných k užívaniu stavby v uvedenom rozsahu a forme.

Lehota na vyhotovenie projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby a jej súčasti je najdlhšie 15 dní.

Lehota pre vyhotovenie projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby a jej súčasti (najdlhšie 15 dní) začína plynúť najneskôr na 5. deň odo dňa odovzdania stavby resp. po podpísaní „Protokolu o odovzdaní a prevzatí stavby“ zmluvnými stranami resp. poslednou zo zmluvných strán.

* 1. Projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby a jej súčasti v určenom rozsahu a stanovenej forme odovzdá dodávateľ objednávateľovi v stanovenej lehote na posúdenie a následne na odsúhlasenie a schválenie.

Ak budú zistené nedostatky a vady, dodávateľ je povinný vykonať opravu a úpravy projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby a jej súčasti podľa požiadaviek objednávateľa a v stanovenej primeranej lehote.

Ak vznikne potreba opravy alebo úpravy projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby alebo jej súčasti z dôvodu zistenia nesúladu so skutočným vyhotovením stavby – realizáciou stavby, dodávateľ opraví/upraví projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby a jej súčasti v súlade s aktuálnym stavom skutočne realizovanej stavby a jej zmien a c súlade s požiadavkami objednávateľa a to v primeranej lehote.

Projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby a jej súčasti v určenom rozsahu a určenej forme odovzdá dodávateľ objednávateľovi v stanovenej lehote v sídle objednávateľa.

O odovzdaní a prevzatí vyhotovenej projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby a jej súčasti bude vyhotovený „Protokol o odovzdaní a prevzatí projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby a jej súčasti“, ktorý podpisujú osoby oprávnené konať v mene zmluvných strán.

Protokol bude obsahovať zoznam predložených dokumentov a ich formu a tiež zistené vady a nedorobky s určením lehoty ich odstránenia ak to bude relevantné.

Objednávateľ najneskôr do 7 dní od prevzatia projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby a jej súčasti oznámi dodávateľovi že:

* schvaľuje rozsah a obsah projektovej dokumentácie

alebo

* neschvaľuje a požaduje jej prepracovanie/dopracovanie a úpravy so stanovením primeranej lehoty, s uvedením zistení vád projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby a dôvodov zistení nesúladu projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby s aktuálnym stavom skutočného vyhotovenia stavby .

Ak objednávateľ vo vyššie uvedenej lehote preukázateľne neoznámi dodávateľovi výsledok posúdenia projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby a jej súčasti, má sa za to, že dané prevzal bez vád a projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby a jej súčasti objednávateľ schvaľuje.

* 1. Dodávateľ je oprávnený vystaviť faktúru za vyhotovenie projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby a jej súčasti najskôr nasledujúci deň po jej schválení objednávateľom, resp. po uplynutí lehoty na vyjadrenie sa k obsahu projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby a jej súčasti.
  2. Vystavená a riadne doručená faktúra musí byť vystavená a mať náležitosti v súlade   
     s ustanoveniami zákona č. 215/2019 Z. z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme a o doplnení niektorých zákonov ak to bude v čase vystavenia faktúry relevantné, a zároveň musí obsahovať náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení.

Predložená faktúra musí obsahovať aj údaje, ktoré nie sú uvedené v zákone o DPH, a to:

* číslo Zmluvy o dielo a označenie časti plnenia predmetu zákazky – Projektu – diela“ za ktorú sa vystavuje faktúra;
* termín splatnosti faktúry,
* forma úhrady,
* označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platba vykonať,
* meno, podpis, odtlačok pečiatky a telefonické spojenie vystavovateľa faktúry.

Prílohou vyhotovenia faktúry bude zároveň:

* súpis odovzdávaných dokumentov a ich forma
* protokol o odovzdaní a prevzatí projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby a jej súčasti, podpísaný zmluvnými stranami.

V prípade, že faktúra (daňový doklad) bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, bude vykazovať vady, nebude obsahovať povinné náležitosti daňového dokladu, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju na opravu a prepracovanie. Dodávateľ je povinný faktúru (daňový doklad) podľa charakteru nedostatku opraviť, alebo vystaviť novú.

* 1. Po dobu opravy, t. j. po dobu prepracovania a doplnenia nesprávnej alebo neúplnej faktúry, nie je objednávateľ v omeškaní s jej úhradou. Lehota splatnosti opravenej, resp. doplnenej faktúry začne plynúť od nasledujúceho dňa po jej doručení objednávateľovi.

Zmena spôsobu financovania a platobné podmienky je možné zmeniť na základe dohody zmluvných strán.

* 1. Zmluvné pokuty a penále
* Objednávateľ je oprávnený uplatniť voči dodávateľovi zmluvnú pokutu ak:
* dodávateľ neodovzdá projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby a jej súčasti v stanovenej lehote a to vo výške 100 .- EUR za každý deň omeškania,
* dodávateľ neupraví/neopraví projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby a jej súčasti ak táto bude mať vady a chyby a ak si opravu /úpravu vyžadujú podmienky pre povolenie stavby alebo v súvislosti s neschválením projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby a jej súčasti v súvislosti s nesúladom so skutočným plnením realizácie stavby v stanovenej lehote a to vo výške 100 EUR za každý deň omeškania.
* **Dodávateľ je oprávnený uplatniť voči objednávateľovi zmluvnú pokutu za**:
* omeškanie s úhradou riadne doručenej faktúry za vyhotovenie projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby a jej súčasti a to vo výške 0,05 % z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.
  1. Iné dojednania

Na vzťahy medzi zmluvnými stranami viažucimi sa k plneniu tejto časti predmetu zákazky – zmluvy – projektu diela, výslovne neupravené v tejto prílohe sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky a ES.

1. **Požiadavky na vyhotovenie Projektovej dokumentácie a jej súčasti – dokladov, dokumentov, rozhodnutí a pod.**

**3.1 Každá projektová dokumentácia a jej súčasti musí byť vypracovaná v zmysle:**

* zákona NR SR č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) ust. § 45 odst. 1,2, 4 a 5 stavebného zákona, vypracovaná oprávnenou osobou k tejto činnosti podľa zák. č. 138/1992 Zb., o autorizovaných architektoch a inžinieroch, v znení zák. č. 236/2000 Z.z., doplneného zák. č. 554/2001 Z.z.
* zákona (Stavebný zákon) a platnými vykonávajúcimi právnymi predpismi a zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení
* v rozsahu podľa ust. § 9 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, s rešpektovaním §§ 47 až 53 stavebného zákona, ktorými sú ustanovené všeobecné technické požiadavky na navrhovanie a uskutočňovanie stavieb,
* ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie
* so zohľadnením a rešpektovaním príslušných zákonných a technických noriem, najmä zák. č. 272/1994 Z.z. o ochrane zdravia ľudí, v znení neskorších predpisov, zák. č.314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi.
* ostatnými súvisiacimi predpismi (napr. bezpečnostné predpisy, požiarne predpisy a pod.)
* v súlade s platnými normami, predpismi a ustanoveniami súvisiacimi s predmetnou stavbou

3.2 V prípade zistenia, že vypracovaná projektová dokumentácia nie je vyhotovená podľa vyššie uvedených právnych predpisov, objednávateľ je oprávnený uplatniť voči dodávateľovi jednorázovo zmluvnú pokutu vo výške 5 000 .- EUR.

Uplatnenie tejto zmluvnej pokuty nezbavuje povinnosti dodávateľa zjednať nápravu a odstrániť daný stav prepracovaním/úpravou alebo doplnením projektovej dokumentácie a jej súčasti, ktorej sa dané zistenie nesúladu s vyššie uvedenými právnymi predpismi týka.

1. Autorské práva k vyhotovenej projektovej dokumentácii
   1. Dodávateľ sa zaväzuje zabezpečiť právo užívať výsledky danej časti predmetu zákazky – Projektu – diela a to vyhotovenej projektovej dokumentácie pre povolenie stavby a skutočného vyhotovenia stavby a ich súčasti ako výsledok plnenia
   2. Dodávateľ sa zaväzuje vysporiadať všetky nároky uplatnené autormi jednotlivých častí projektových dokumentácii a ich súčastí tak, aby ich objednávateľ mohol riadne a bez obmedzení a iných finančných nárokov riadne užívať v prípade potreby.
   3. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ, ako vlastník stavby ku ktorej sa viažu vyhotovenia projektových dokumentácii a ich súčasti , je oprávnený, bez súhlasu dodávateľa vykonať akékoľvek stavebné práce a úpravy nevyhnutné k údržbe stavby a/alebo k oprave.
   4. Dodávateľ ďalej dáva objednávateľovi súhlas (licenciu), aby stavbu, ktorá bude vyjadrením projektových dokumentácií aj bez predchádzajúceho súhlasu dodávateľa, akýmkoľvek spôsobom v budúcnosti prestaval, vykonával na nej akékoľvek stavebné úpravy, rekonštrukcie a pod. Odmena za udelenie tohto súhlasu podľa tohto bodu je už zahrnutá v cene za vyhotovenie projektových dokumentácii a ich súčasti a v cene za celý predmet zákazky – Projektu – diela. 5.
   5. Dodávateľ v zmysle § 18 odsek 5 platného autorského zákona ako autor vyhotovených projektových dokumentácií a ich súčasti udeľuje objednávateľovi neodvolateľný súhlas na zásah do svojich výhradných osobnostných autorských práv v rozsahu vykonania akejkoľvek zmeny v projektových dokumentáciách a v ich použití. V prípade, ak dodávateľ nie je autorom vyhotovených projektových dokumentácii alebo ich časti, a/alebo je len spoluautorom, zaväzuje sa k úprave zmluvných vzťahov s autorom/autormi alebo spoluautormi, ktorí sa budú ako subdodávatelia podieľať na plnení – vyhotovení daných projektových dokumentácii a ich súčasti tak, aby bol objednávateľ oprávnený využívať vyhotovené projektové dokumentácie a ich súčasti bez obmedzení, bez potreby ďalších súhlasov a nákladov za udelenie súhlasu na riadne užívanie výsledkov projektovania.
2. Príloha č. 2.1 výzvy bude následne tvoriť prílohu ZoD č. 3.1 v totožnom znení a dodávateľ bude plniť túto časť predmetu zákazky – Projektu – diela v zmysle podmienok určených na plnenie podľa tejto prílohy č. 2.1 výzvy (prílohy č. 3.1 ZoD).